

Änderungsantrag zum Haushaltsplanentwurf 2026/2027

HA/021/2025

10.11.2025

Betreff

Aufwertung der Pliensaustraße inkl. der Straße Am Kronenhof unter Einbindung städtebaulicher Fördermittel von Bund und Land.

1. Zuordnung des Antrags

TH 61, PG 5110-461, Seite 217-218

2. Änderungsantrag

Die Verwaltung stellt beim Regierungspräsidium Stuttgart einen Antrag auf Städtebauförderung für das genannte Quartier, gemäß dem Landesprogramm „Förderung städtebauliche Erneuerung“ und der Verwaltungsvereinbarung Städtebauförderung über die Gewährung von Finanzhilfen des Bundes an die Länder.

3. Beschreibung der finanziellen Auswirkungen inkl. Deckungsantrag

Haushaltsjahre 2026 ff., TH 61, PG 5110-461, Seite 217-218

4. Begründung

Im Vergleich zu anderen Esslinger Fußgängerzonen verliert die Pliensaustraße immer mehr an Attraktivität. Leerstände und Verwahrlosung ganzer Gebäude, häufig wechselnde Gewerbetreibende in der Erdgeschosslage und eine zunehmend einseitige und wenig wertige Gewerbestruktur prägen das Straßenbild. Dasselbe gilt für die Straße Am Kronenhof. Passanten klagen dort auch zunehmend über ein sinkendes Sicherheitsempfinden. Wir versprechen uns von der Durchführung und Förderung von Sanierungsmaßnahmen eine Behebung dieser städtebaulichen Missstände. Zu den von Land und Bund geförderten Maßnahmen des Sanierungsprogramms „zählen u. a. private und kommunale Modernisierungsmaßnahmen, die Neugestaltung des öffentlichen Raums und Verbesserungen gewerblicher Standorte.“ Ein solches Sanierungsgebiet würde maßgeblich und langfristig zu einer Attraktivitätssteigerung dieses südlichen Zugangs in die Esslinger Innenstadt und zu deren Belebung beitragen.

Mit freundlichen Grüßen
Nicolas Fink
Fraktionsvorsitzender
SPD